

Essen-Süd ÄNDERN

Startseite Anzeigen Beitrag erstellen Meine Seite Specials

Suchen

Neueste Galerien Sport Kultur Politik Natur Ratgeber Leute Vereine Spaß Termine Marktplatz Reise Firmen

Ihre Region Essen Essen-Süd Politik Vivawest übernimmt 144 neue Mietwohnungen an der Henri-Dunant-Straße

FUNKLE MEDIEN NRW

Vivawest übernimmt 144 neue Mietwohnungen an der Henri-Dunant-Straße

Anzeige



Beitrag eingestellt von Lokalkompass Essen-Süd aus Essen-Süd am 09.10.2018

Folgen

Weitere Beiträge aus Essen-Süd

- Tippspiel 9. Spieltag 1. Fußball Bundesliga 26. bis 28.10.2018
- Spielkameraden gesucht - Der Spielekompass geht in die nächste Runde!
- Wesel hoch hinaus und der Lokalkompass immer dabei 2
- S04 verliert, BVB marschiert und Düsseldorf kassiert sieben Tore
- Fundtiere aus dem Essener Tierheim #317: Wer erkennt sein Tier wieder?
- Zuhause gesucht: Neo und Sammy sind ein tolles Team
- Wer will (k)ein Held sein? Eine Rezension zur Aufführung von Stefan Sprangs helden:tot im Theater Essen-Süd
- Essenerin Dana Pelizaeus präsentiert ihr erstes Solo-Album
- Lichteffekte am Himmel...
- Climathon: Essener wollen die Energiewende mitgestalten
- Spaziergang durc Spaziergang rund um den Wasserbahnhof Mülheim 1
- Blindgänger an der Alfredstraße gefunden und entschärft 2



Das Wohnungsbauprojekt auf dem früheren PH-Gelände an der Henri-Dunant-Straße gehört mit rund 300 Wohnungen samt Kita zu den Großvorhaben im Stadtteil. Vivawest, das gab das Unternehmen jetzt bekannt, wird 144 Mietwohnungen schlüsselfertig von der Gentes Gruppe übernehmen

Vivawest veröffentlichte die Meldung auf der Immobilienmesse Expo Real, wo der Kauf über die Bühne ging. Der Baubeginn steht unmittelbar bevor.

Bereits vor einigen Jahren hatte Vivawest im Neubaugebiet Kettwiger Ruhrbogen einen Komplex von Mietwohnungen schlüsselfertig übernommen, seinerzeit von der Firma Ten

Michael Kraus, geschäftsführender Gesellschafter der Gentes Gruppe (v.l.), Vivawest-Geschäftsführerin Claudia Goldenbeld, Essens Oberbürgermeister Thomas Kufen, Hans Burow, geschäftsführender Gesellschafter Gentes Gruppe, auf der Immobilienmesse Expo Real. (Foto: Dietmar Klingenburg)

Brinke.

Schlüsselfertig gebaut von der Gentes Gruppe

Mit der Quartiersentwicklung, die etwa 300 Meter östlich des Stadtteilzentrums von Rüttenscheid gelegen ist, entstehen insgesamt rund 300 Wohnungen sowie eine Kindertagesstätte. Vivawest übernimmt nach der Fertigstellung 144 Wohnungen, davon 102 öffentlich gefördert, mit einer Gesamt-Wohnfläche von ca. 11.500 Quadratmetern in die Vermietung. „Wir freuen uns, dass wir mit VIVAWEST einen starken Partner gewinnen konnten, der das Marktumfeld seit langem kennt“, sagt Hans Burow, geschäftsführender Gesellschafter der Gentes Gruppe.

Die 14 Mehrfamilienhäuser sind als Drei- und Viergeschossiger mit Staffelgeschoss konzipiert und werden barrierearm und nach dem KfW-Effizienzhaus 55-Standard errichtet. Die 1,5- bis 4-Raum-Wohnungen verfügen über Grundrisse mit Wohnflächen zwischen 47 und 96 Quadratmetern. Zu allen Wohnungen gehören Terrassen oder Balkone sowie Tiefgaragenstellplätze. Alle Etagen sind über Aufzüge erreichbar.

Oberbürgermeister Kufen begrüßt Partnerschaft

„Wir freuen uns über die Partnerschaft mit der Gentes Gruppe, mit der wir bereits in der Vergangenheit erfolgreich Neubauprojekte realisiert haben“, sagte Vivawest-Geschäftsführerin Claudia Goldenbeld auf der Immobilienmesse. „Die 144 neuen Wohnungen ergänzen unseren derzeitigen Wohnungsbestand von mehr als 9.200 Wohnungen in Essen und rund 120.000 Wohnungen in Nordrhein-Westfalen sehr gut. Von 2018 bis 2022 werden wir in die Errichtung von mehr als 5.000 neuen Wohnungen im Ruhrgebiet sowie entlang der Rheinschiene und im Münsterland gut eine Milliarde Euro investieren“, so Goldenbeld.

Essens Oberbürgermeister Thomas Kufen begrüßte die Bautätigkeit auf dem Gelände der ehemaligen Pädagogischen Hochschule in Essen: „Das Projekt an der Henri-Dunant-Straße trägt mit seinem attraktiven Wohnungsmix zur Schaffung des dringend benötigten und bezahlbaren Wohnraums für verschiedene Zielgruppen im begehrten Stadtteil Rüttenscheid bei.“

Gefällt mir 0

- Teilen
- Twittern
- +Teilen
- Einbetten
- E-Mail

Weitere Beiträge zu den Themen

- Rüttenscheid in Essen-Süd (875)
- Expo Real (27)
- Wohnungsbau in Esse (10)
- Wohnungsbau (115)
- vivawest in Essen-Süd (7)
- vivawest (83)
- Henri-Dunant-Straße in (4)
- Henri-Dunant-Straße (7)
- Gentes Gruppe (1)

Aktuelle Umfrage

Welche Zeitregelung bevorzugen Sie?

Die geltende Regelung mit Winter- und